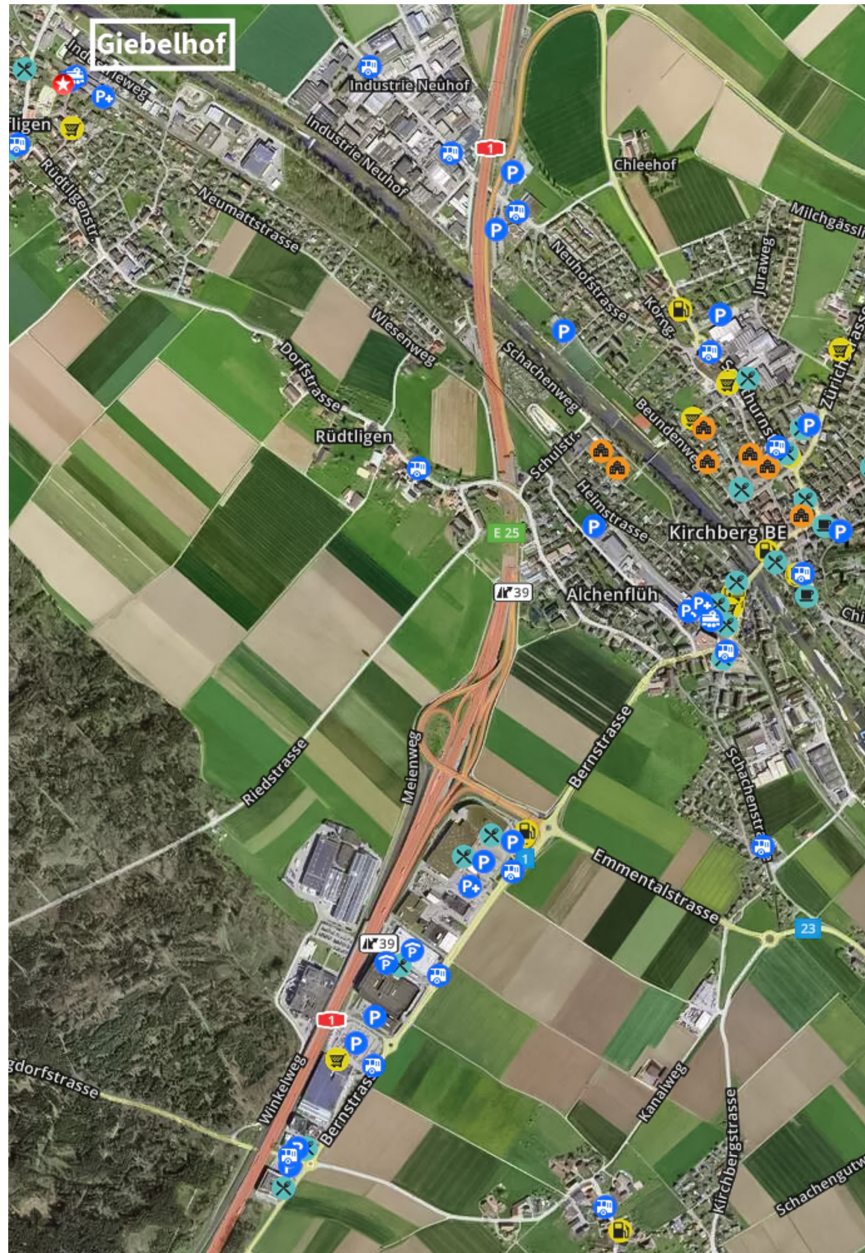




# Wohnen mit kurzen Wegen und hoher Lebensqualität

**Zentral gelegen. Angenehm verbunden.**

Die Bahnhofstrasse 11 überzeugt durch eine Lage, die Alltagstauglichkeit und Wohnqualität auf ideale Weise miteinander verbindet.

Der Bahnhof Aefligen befindet sich nur wenige Schritte entfernt und ermöglicht komfortable Verbindungen in Richtung Burgdorf, Bern und Solothurn. Dadurch profitieren Bewohnerinnen und Bewohner von kurzen Pendelzeiten und einer hohen Mobilität im Alltag.

Auch sämtliche wichtigen Einrichtungen des täglichen Lebens sind bequem erreichbar. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergarten sowie weitere Dienstleistungsangebote befinden sich in unmittelbarer Umgebung und tragen zu einer hohen Standortqualität bei.

Gleichzeitig sorgen die nahegelegenen Grünflächen, Spazierwege und Naherholungsgebiete für einen wertvollen Ausgleich zum Alltag. Die Umgebung bietet Raum für Bewegung, Erholung und Naturerlebnisse direkt vor der Haustüre.

Die Lage verbindet damit die Vorteile eines gut erschlossenen Wohnstandorts mit der Ruhe und Gelassenheit eines dörflichen Umfelds.